

Palveluverkon taloudellinen selvitys: Varhaiskasvatuksen lapsiennuste ja tilojen täyttöaste

Järvenpään kaupungille, tilannekatsaus opetus- ja kasvatustalokunnalle

20.11.2025

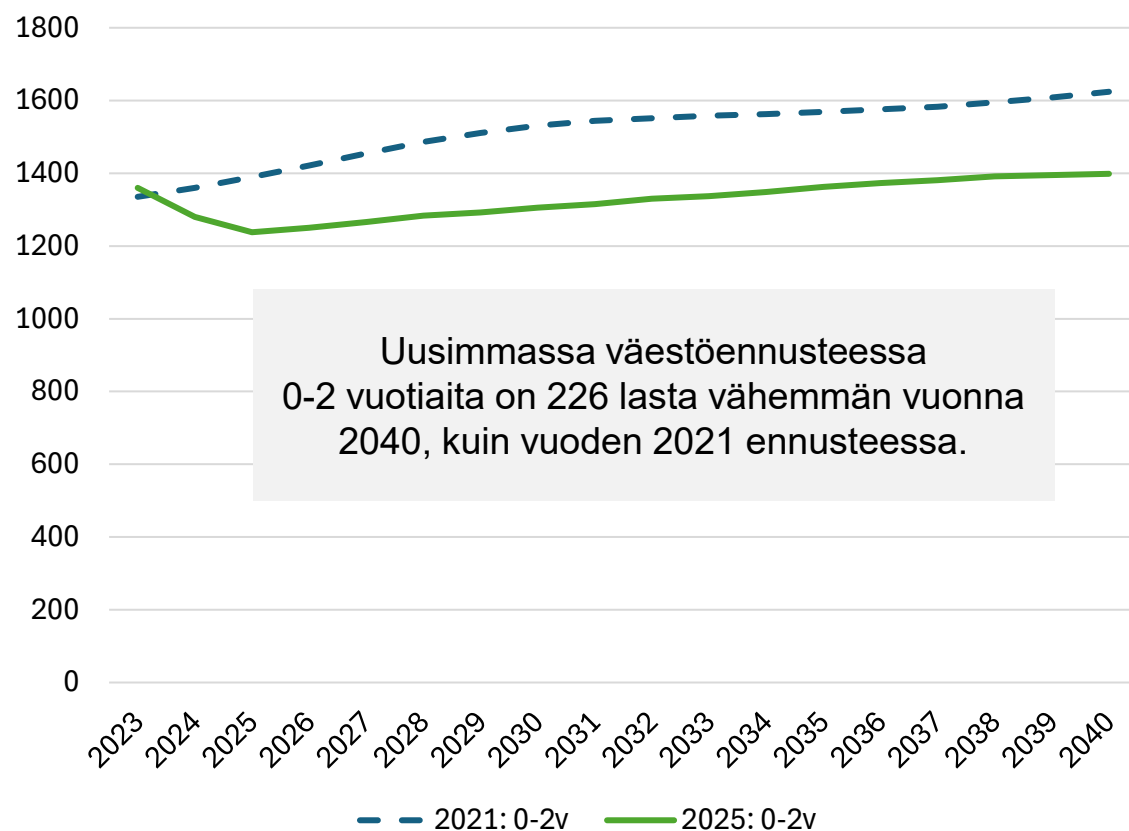
Johdanto



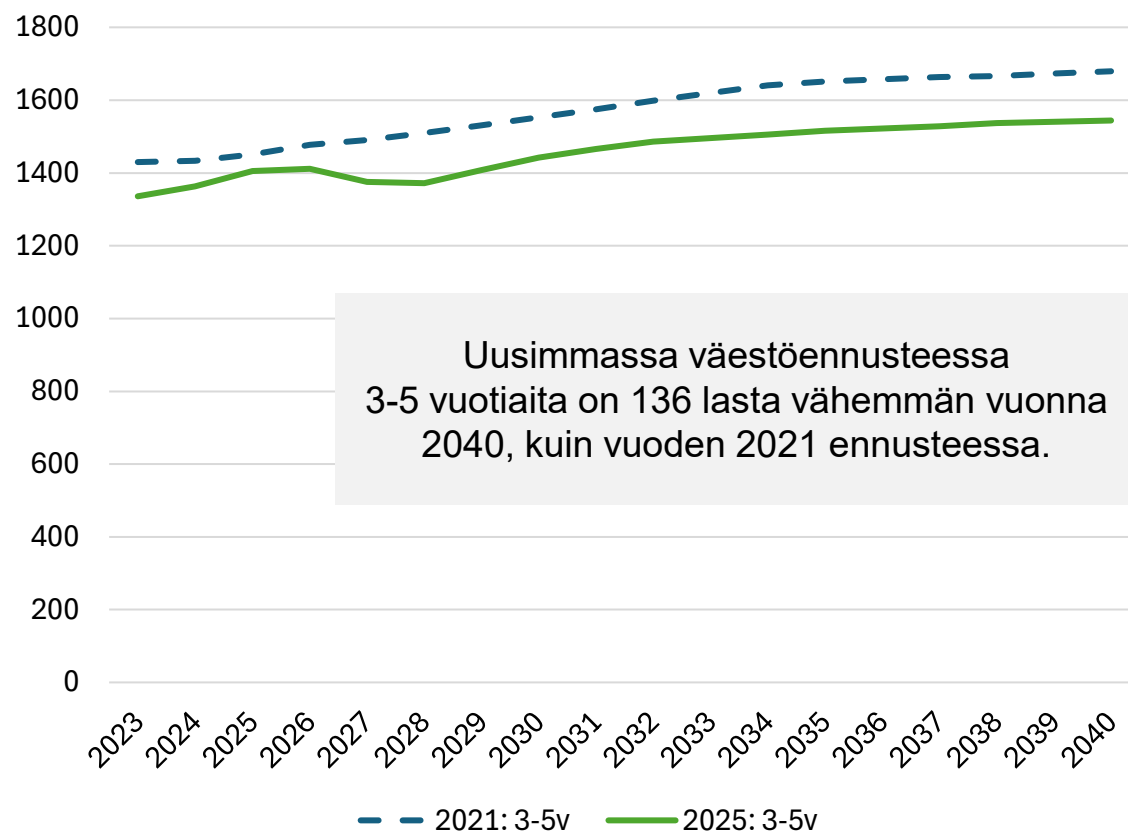
- **Järvenpään kaupunki kehittää** varhaiskasvatuksen, perusopetuksen ja hyvinvoinnin palveluverkkoa.
- **Finwise Advisors mallintaa** kaupungille eri vaihtoehtojen vaikutuksia talouteen, investointeihin ja tilankäyttöön.
- **Työssä hyödynnetään** kaupungin tuottamaa aineistoja ja palveluverkon skenaariotyökalua. Lisäksi Finwise kehittää skenaariotyökalua tarpeen mukaan.
- **Valmistelun tavoitteena** on löytää taloudellisesti, toiminnallisesti ja tilatehokkuudeltaan kestäviä ratkaisuja.
- **Tässä materiaalissa kuvataan** varhaiskasvatuksen tilanne, tilamäärät suhteessa väestöennusteeseen sekä lapsimäärien arvioinnin perusteet.

2025 väestöennusteessa lapsien määrä on selvästi pienempi kuin 2021 ennusteessa

0-2 vuotiaat

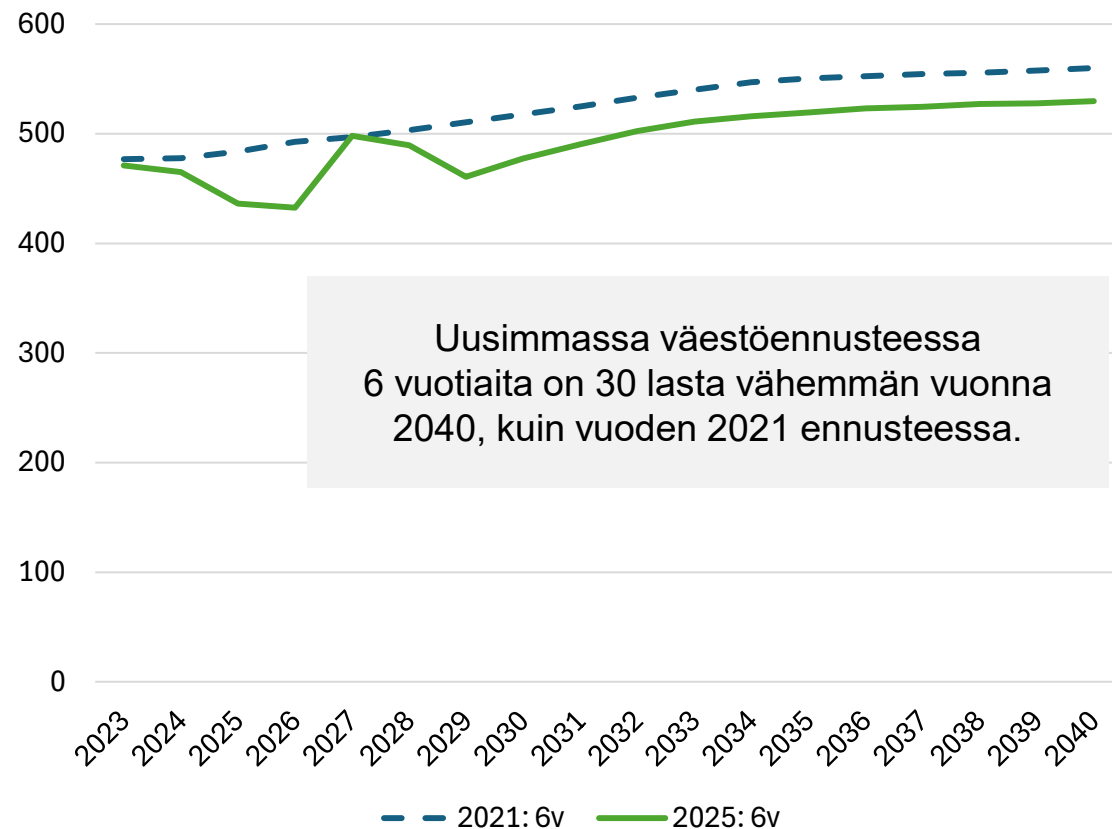


3-5 vuotiaat



Eskareiden ennuste ei ole muuttunut yhtä merkittävästi kuin alle 6-vuotiaiden

6 vuotiaat



- Uusimassa väestöennusteessa vuonna 2025 on 245 lasta vähemmän kuin vuoden 2021 ennusteessa (0-6 vuotiaat).
- Uusimassa väestöennusteessa vuonna 2040 on 390 lasta vähemmän kuin vuoden 2021 ennusteessa (0-6 vuotiaat).
- Lapsien määrä ei ole vastannut vuoden 2021 ennusteen odotuksia ja varhaiskasvatuksessa on nyt odotettua enemmän tyhjää tilaa.

Uusimmassa väestöennusteessa on 390 lasta vähemmän vuodelle 2040 kuin vuoden 2021 ennusteessa.

Vuodelle 2025 lapsia on 250 vähemmän kuin vuoden 2021 ennusteessa.

Väestöennusteen muutoksen vaikutus palvelutarpeeseen on -8 %.

Varhaiskasvatuksen paikkatarpeen laskenta

Paikkatarve varhaiskasvatusverkossa on määritetty seuraavasti:

9 kk-2 vuotiaat:

- 0-8 kuukautta vanhat eivät voi osallistua varhaiskasvatukseen eivätkö ole mukana paikkatarpeen arvioinnissa.

3-5 vuotiaat:

- Kaikki 3-5 vuotiaat x osallistumisaste

6 vuotiaat:

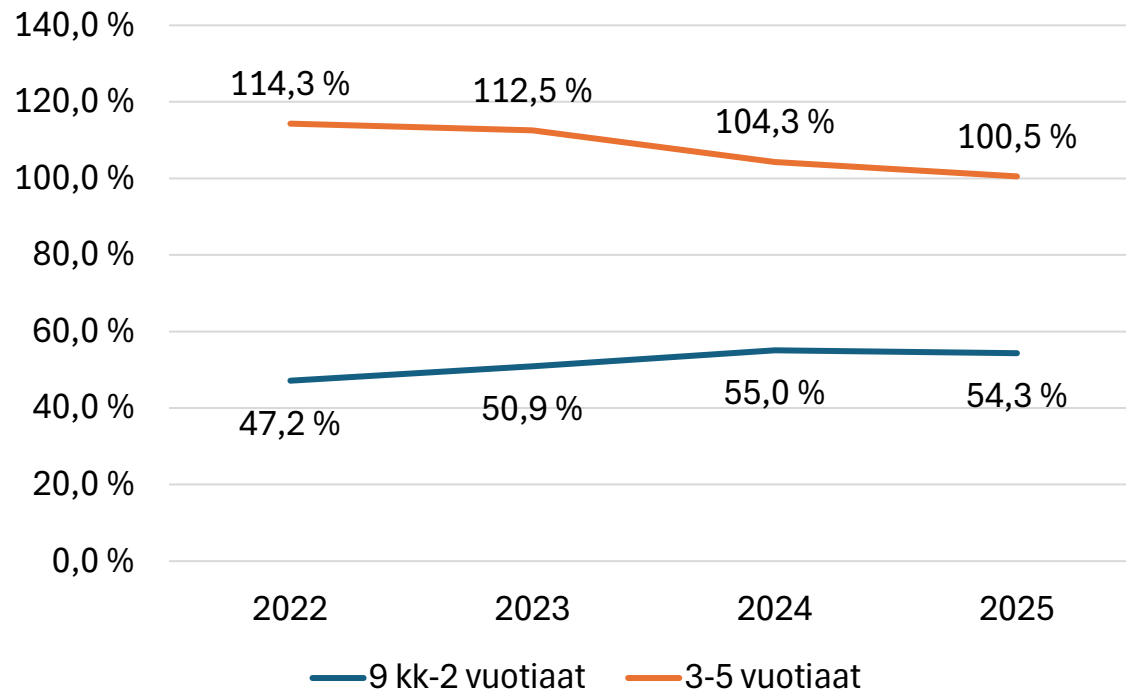
- Kaikki 6 vuotiaat x osallistumisaste
- Esiopetuksen tarve on omana tarkastelunaan (6-vuotiaiden ennuste on eritelty omalle rivilleen)

Osallistumisasteet sisältävät osallistumisen myös yksityiseen varhaiskasvatukseen sekä perhepäivähoitoon, jotta kaupunki voi huomioida yksityisen palvelutarjonnan omassa palveluverkkosuunnittelussaan.

Osallistumisasteen kehitys 2022-2025

Osallistumisasteen kehitys vuosittain

Osallistumisasteen kehitys, toukokuussa 2022-2025

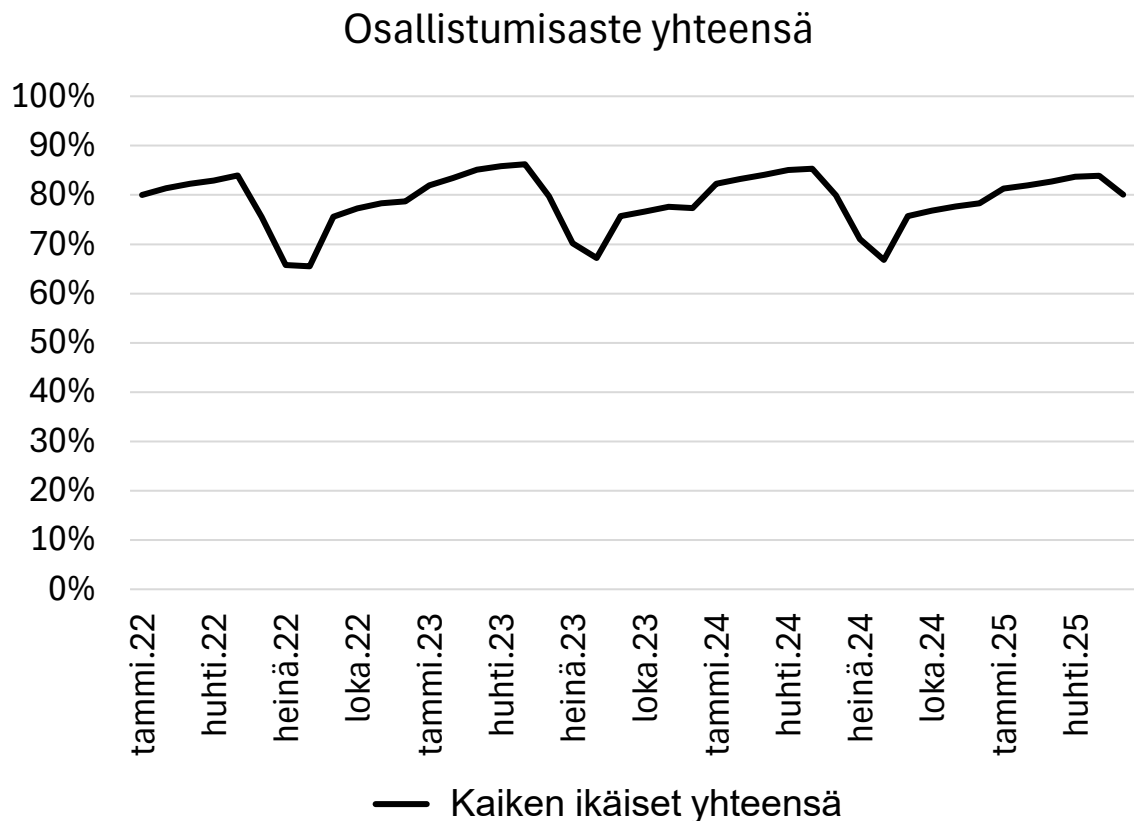


Sisältää yksityisen varhaiskasvatuksen ja perhepäivähoitoa

- Osallistumisaste on kasvanut alle 3 vuotiailla vuosien 2022-2024 välillä, mutta vuonna 2025 osallistumisessa ei ole ollut kasvua.
- 3-5 vuotiaissa lapsimäärä ylittää lapsimäärän väestötilastossa ja –ennusteessa. Osallistumisen trendi on kuitenkin laskeva vuosina 2022-2025.
 - Väestötilaston tarkistuspiste on vuoden viimeinen päivä, jonka vuoksi osallistumisasteen laskennassa ilmenee virhettä (lapset vanhenevat vuoden aikana ja siirtyvät seuraaviin ikäryhmiin kesken tarkastelukauden).
- Kuvaajan vertailukuukautena on käytetty toukokuuta, jolloin lapsimäärä on suurimmillaan. Muinakin kuukausina trendi on saman suuntainen.
- **Osallistumisaste varhaiskasvatukseen ei ole kasvanut vuonna 2025.**
 - 6-vuotiailla lähtökohtana palveluverkon mitoituksessa on, että kaikki lapset osallistuvat esiopetukseen (100 %).

Varhaiskasvatuksen paikkatarpeessa on suuri kuukausikohtainen vaihtelu

Osallistumisaste varhaiskasvatuksessa kuukausitasolla



*Sisältää yksityisen varhaiskasvatuksen ja perhepäivähoidon

- Varhaiskasvatuksen osallistumisaste kaiken ikäisillä yhteensä on vaihdellut noin 65-85 % välillä eri kuukausina vuosina 2022-2024.
- Vuoden aikana lapsimäärän vaihteluväli voi olla 640 lasta.
- Paikkatarve on suurimmillaan ennen kesälomia ja pienimmillään elokuussa. Syyskuussa paikkatarve kasvaa merkittävästi ja nousee edelleen vuoden loppua kohti. Vuoden alussa tammikuussa on myös nopea paikkatarpeen kasvu.
- Väestöennusteessa ennustetaan vuoden lopun tilannetta. Lapsimäärien suuren vaihtelun vuoksi paikkatarpeen määrittämisessä tai päiväkotien kapasiteetissa on huomioitava riittävä joustovara.
- **Valmistelussa voidaan huomioida lapsimäärän vaihtelu esimerkiksi päiväkotien kapasiteetissa. Kapasiteetissa tulee huomioida noin 5-10 % joustovara kun lapsimäärien arvioinnissa käytetään osallistumisen mediaania.**

Osallistumisaste ja lapsimäärän toteuma 2025

- Vuonna 2025 lasten määrä kaupungin päiväkodeissa (ja koulujen esiopetuksessa) on ollut suurimmillaan toukokuussa, jolloin varhaiskasvatukseen osallistui 1892 lasta. Pienimmillään lapsia on ollut elokuussa, 1571 lasta.
 - Ero korkeimman ja pienimmän lapsimäärän välillä on 321 lasta ja lapsimäärä on vaihdellut vuoden aikana 17-20 %.

Lapset kaupungin varhaiskasvatuksessa vuonna 2025, kun osallistumisasteena käytetään toteuman mediaania:

	Väestö- Ennuste	Osallistumisaste	Paikkatarve, yhteensä	Lapset yksityisessä varhais- kasvatuksessa*	Perhepäivä- hoitopaikat	Lapset kaupungin varhais- kasvatuksessa 2025
2025						
9 kk-2 vuotiaat	967	56,0 %	542	138	22	382
3-5 vuotiaat	1405	95,0 %	1335	348	14	973
6 vuotiaat	436	100 %	436	31	0	405
9 kk-6v yhteensä	2808		2313	517	36	1760

*Yksityisen varhaiskasvatuksen osuutena on käytetty toukokuun 2025 toteumaa (huippukuukausi).

Kaupungin päiväkotien paikkatarve saadaan vähentämällä lapsimäärästä yksityisten päiväkotien ja perhepäivähoidon osuus.

Lasten määrä kaupungin varhaiskasvatuksessa suhteessa ennusteeseen:

TILAKAPASITEETTI	Arvio lasten määrästä kaupungin varhaiskasvatuksessa 1.1.-31.12.2025	Lapset kaupungin varhaiskasvatuksessa, Toukokuu 2025	Lapset kaupungin varhaiskasvatuksessa, Elokuu 2025
2048	1760	1892	1571

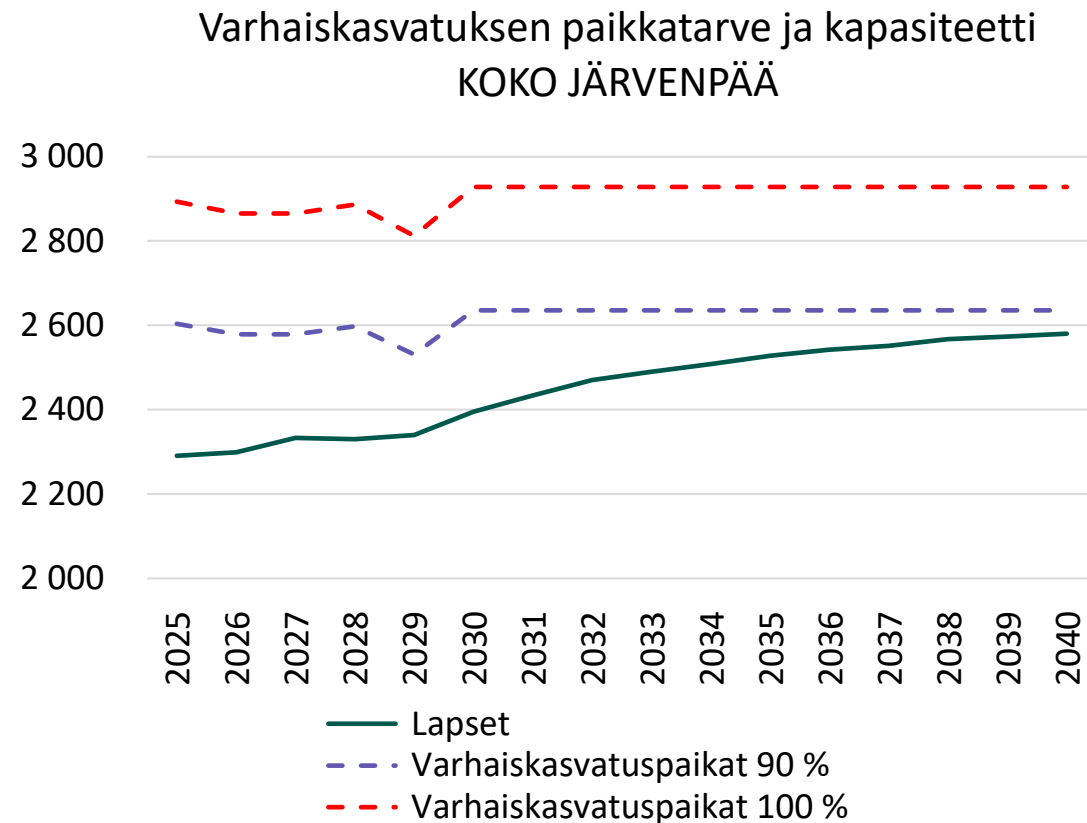
Toteutunut lapsimäärä kaupungin varhaiskasvatuksessa alittaa ja ylittää arvion eri kuukausina.

Kun lapsien määrä varhaiskasvatuksessa arvioidaan väestöennusteen ja osallistumisasteen avulla, kuukausitason vaihtelua varten tulee huomioida joustovara esimerkiksi päiväkotien kapasiteetissa.

Vuonna 2024 mediaanin ja huippukuukauden ero on ollut 200 lasta joka on 7 % varhaiskasvatuksen kapasiteetista.

Vuonna 2025 varhaiskasvatuksen täyttöaste on ollut korkeimmillaan 83 %

Ennuste lapsimäärästä varhaiskasvatuksessa 2025-2040



*Sisältää yksityisen varhaiskasvatuksen ja perhepäivähoidon

Ennuste perustuu skenaarioon, jossa kaupunki luopuu kahdesta päiväkodista palveluverkon sopeuttamiseksi.

Täyttöasteen toteuma 2025:

- Toukokuussa 2025 lapsia on ollut 485 vähemmän kuin varhaiskasvatuspaikkoja (kunnallinen ja yksityinen varhaiskasvatus yhteensä).
 - Huippukuukauden täyttöaste vuonna 2025 on ollut 83 %.

Täyttöasteen ennuste 2026-2040:

- Vuonna 2030 lapsia on 240 vähemmän kuin varhaiskasvatuksessa paikkoja (90 % kapasiteetti) ja täyttöaste on 82 %.
- Vuonna 2035 lapsia on 110 vähemmän kuin varhaiskasvatuksessa paikkoja (90 % kapasiteetti) ja täyttöaste on 86 %.

Jos väestöennuste toteutuu ja osallistumisaste pysyy vuoden 2025 toteuman tasolla, varhaiskasvatuksen palveluverkossa on vajaakäyttöä seuraavat 15 vuotta ja paikat täyttyvät 2040-luvun alussa.

Tilaennusteessa mukana olevat kohteet

Tilaennuste perustuu kaupungin 2025 kesäkuun palveluverkkoluonnokseen.

Kohde	Tekninen kuntoluokka	Skenaario-luonnos
Keskustan päiväkoti	53 %	Poistuu 2026
Närekadun päiväkoti	74 %	Poistuu 2029
Ainolan päiväkoti		2030 alkaen
Anttilan koulu	78 %	EO 2026 alkaen
Saunakallion koulu ja päiväkoti	80 %	
Saunakallion päiväkoti	90 %	
Norlandia Metso (yksityinen pk)		
Nummenkylän päiväkoti		
Nummiruukun päiväkoti	78 %	
Tahvontuvan päiväkoti		
Kotirannan päiväkoti (yksityinen pk)		
Mankalan koulu ja päiväkoti	53 %	
Pilke Sonaatti (yksityinen pk)		
Isokydön päiväkoti	90 %	
Norlandia Keinuu (yksityinen pk)		
Kartanon koulu ja päiväkoti	45 %	
Pajalanpihan päiväkoti	70 %	
Cooperin päiväkoti	92 %	

Kohde	Tekninen kuntoluokka
Cooperin päiväkoti	92 %
Norlandia Kulma (yksityinen pk)	
Harjulan koulu ja päiväkoti	98 %
Satusaunan päiväkoti	47 %
Kinnarin koulu ja päiväkoti	90 %
Kinnarin päiväkoti	
Päiväkoti Pikkuvanha	70 %
Pilke Hilma (yksityinen pk)	
Steiner Pikkukarhu (yksityinen pk)	
Oinaskadun koulu ja päiväkoti	98 %
JYK	
Kyrölän päiväkoti ja koulu	95 %
Pollen päiväkoti	80 %
Folkhälsan (yksityinen pk)	
Petra päiväkoti (yksityinen pk)	
Pilke Kurkiaura (yksityinen pk)	
Kaurismetsä (yksityinen pk)	

Listaa tarkastetaan valmsitelussa

- Edellisellä sivulla esitetty ennuste sisältää toimenpiteitä, joista ei ole päätetty.
 - Skenaarion tarkoituksena on hahmottaa, miten toimenpiteet vaikuttavat paikkamäärään ja täyttöasteeseen.
 - Palveluverkon valmistelussa laaditaan vaihtoehtoisia skenaarioita, joiden vaikutukset simuloidaan.
- Teknistä kuntoluokkaa ei ole saatavissa kaikkiin kiinteistöihin.

Yhteenveto ja johtopäätökset

1. Uusimmassa vuoden 2025 väestöennusteessa on 390 lasta vähemmän vuodelle 2040 kuin vuoden 2021 ennusteessa. 390 lasta on 13,5 % koko varhaiskasvatuksen palveluverkosta.
2. Varhaiskasvatuksen osallistumisaste on laskenut hieman vuonna 2025 ja osallistumisasteen kasvu vaikuttaa pysähtyneen.
3. Toukokuussa 2025 lapsia on ollut 485 vähemmän kuin varhaiskasvatuspaikkoja 100 % kapasiteetilla, kun huomioidaan kunnallinen ja yksityinen varhaiskasvatus yhteensä. Toukokuun täyttöaste on ollut 83 %, joka on vuoden 2025 korkein täyttöaste.
4. Jos kaupunki luopuu esimerkiksi kahdesta päiväkodista, lapsimäärä kasvaa ja varhaiskasvatuspaikat saadaan täytettyä 2040-luvun alkuun mennessä. Palveluverkkoon jää kuitenkin vajaakäyttöä seuraavalle 15 vuodelle, ja palveluverkon sopeuttaminen lähivuosina lapsimäärää vastaavaksi edellyttää muita toimenpiteitä.

Jos kaupunki ei supista nykyistä tilakantaansa, varhaiskasvatusverkossa on vuonna 2040 noin 225 lasta vähemmän kuin varhaiskasvatuspaikkoja.

Vastuuvapauslauseke

Tämä esitys ja sen sisältämät tiedot on laadittu huolellisesti ja parhaan kykymme mukaan käytettävissä olleiden tietojen perusteella. Finwise Advisors Oy ("Finwise") ei kuitenkaan vastaa mahdollisista virheistä, puutteista tai tiedoissa tapahtuneista muutoksista esityksen laatimisen jälkeen. Esityksessä esitetyt analyysit, suositukset ja ennusteet perustuvat tämänhetkiseen tietoon ja olosuhteisiin, eikä niitä voida pitää sitovina tai takuuna tulevista tapahtumista.

Huomioithan seuraavat seikat:

- Sijoitusneuvonta: Tämä esitys ei sisällä sijoitusneuvoja eikä ole tarkoitettu sijoituspalvelujen käyttöön liittyväksi neuvonannoksi.
- Vero- ja lakikonsultaatio: Finwise ei tarjoa vero- tai lakikonsultaatiota. Asiakkaiden tulee kääntyä asianmukaisten ammattilaisten puoleen näissä asioissa.
- Käyttötarkoitus: Kaikki tässä esityksessä annetut tiedot on laadittu vain kyseessä olevaan käyttötarkoitukseen, eikä niitä voi sellaisenaan hyödyntää muissa tilanteissa ilman lisäanalyysia ja kontekstin huomioimista.

Finwise ei ota vastuuta esityksen perusteella tehtyjen päätösten seurauksista. Suosittelemme asiakkaita harkitsemaan huolellisesti esityksessä annettuja suosituksia ja tarvittaessa hankkimaan lisäasiantuntemusta ennen päätöksentekoa.